

Zmluva o nájme č. 03/2020

(v ďalšom texte len „zmluva“)

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Stredná priemyselná škola stavebná

Sídlo: Veľká okružná 25, 010 01 Žilina

Štatutárny orgán: Ing. Jozef Ďuriník, riaditeľ školy

IČO: 00161691

Bankové spojenie:

IBAN:

Zriaďovateľ a vlastník majetku: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Igor Mestický, s. r. o.

Sídlo: Zelená 443/5, 010 03 Žilina

IČO: 36810347

DIČ: alebo IČ DPH SK2022421 005

Bankové spojenie:

Zapísaný v obchodnom registri: OS Žilina, odd. Sro, vl.č. 196260/L
(ďalej len „nájomca“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Žilinský samosprávny kraj (ďalej len „ŽSK“) je vlastníkom nehnuteľného majetku - pozemku parc. KN-C č. 429/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8 272 m², na ktorom je postavená budova školy so súp. číslom 1311, nachádzajúci sa v katastrálnom území Žilina, zapísaný na liste vlastníctva č. 4147, ktorý vedie Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor (**list vlastníctva tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy**).
2. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1 tohto článku tejto zmluvy a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK je oprávnený ho (alebo jeho časť) so súhlasom zriaďovateľa (vlastníka) prenechať do nájmu.
3. Uzatvoreniu tejto zmluvy predchádzalo výberové konanie formou priameho nájmu na základe zverejneného zámeru majetok prenajať. Zámer priameho nájmu prenajímateľ evidoval pod

čísлом 01/2020 zo dňa 27. 05. 2020, ktorý bol zverejnený v dobe od 09.06.2020 do 23.06.2020.

Článok II.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu – **spevnená plocha (časť pozemku) KN-C č. 429/1 o výmere 120 m²**, nachádzajúci sa v objekte školy uvedenej v článku I. odsek 1 tejto zmluvy (ďalej v texte tejto zmluvy len „predmet nájmu“)
2. Predmet nájmu je situačne zakreslený na výkrese, ktorý **tvorí prílohu č. 2** tejto zmluvy.

Článok III.

Účel nájmu

Nájomca je oprávnený predmet nájmu využívať na prevádzkovanie predajne - so zriadením kľúčovej služby a parkovania pred predajňou.

Článok IV.

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú – 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Článok V.

Prevzatie a odovzdanie predmetu nájmu

1. Zmluvné strany sú povinné ku dňu začatia doby nájmu o prevzatí predmetu nájmu spísať protokol o stave predmetu nájmu v čase začatia nájmu.
2. Nájomca je povinný k dátumu skončenia tejto zmluvy nebytové priestory vypratať a protokolárne ich odovzdať prenajímateľovi v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Ak predmet nájmu pri skončení nájmu nebude zodpovedať stavu v akom ho nájomca prebral s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi všetky náklady vynaložené na uvedenie predmetu nájmu do stavu v akom ho nájomca prevzal.

Článok VI.

Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za nájom predmetu nájmu bude nájomca platiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné vo výške: **31,00 EUR/m²/rok**, slovom: tridsaťjeden

Eur, čo činí **3 720,00 EUR/rok**, slovom tritisíc sedemstodvadsať Eur bez dane z pridanej hodnoty.

2. Nájomca sa zaväzuje platiť ročné nájomné v sume **3 720,00 EUR** v mesačných splátkach vo výške **310,00 EUR**, a to vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude nájomca uhrádzať bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy.
3. Vo výške nájomného podľa článku VI. odsek 1 tejto zmluvy nie sú zahrnuté úhrady za služby spojené s nájomom, ktoré bude podľa článku VII. tejto zmluvy platiť nájomca.
4. V prípade, že nájomný vzťah zanikne v priebehu kalendárneho roka, má prenajímateľ nárok na pomernú časť z ročného nájomného t. j. 1/12 za každý, aj začatý kalendárny mesiac.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený dohodnuté nájomné jednostranne zvýšiť z dôvodu rastu spotrebiteľských cien (inflácie) až do výšky zodpovedajúceho indexu rastu spotrebiteľských cien za uplynulý kalendárny rok na základe každoročného vyhlásenia Štatistického úradu SR. Prenajímateľ je povinný písomne informovať nájomcu o zvýšení nájomného. Zvýšené nájomné je záväzné pre nájomcu od nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení písomného oznámenia nájomcovi zo strany prenajímateľa.
6. Ak nájomca neuhradí nájomné podľa tohto článku riadne (v stanovenej výške a včas), je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške fixnej sadzby platnej podľa nariadenia Vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
7. Ak nájomca neuhradí platbu podľa odseku 1 a 2 tohto článku riadne (v stanovenej výške a včas), je povinný zaplatiť prenajímateľovi aj paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky, a to bez potreby osobitného upozornenia, vo výške podľa ust. § 2 nariadenia Vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok VII.

Úhrada za služby spojené s nájomom a platobné podmienky

1. Prenajímateľ bude nájomcovi refakturovať náklady za skutočne odobraté energie: vodu, stočné, elektrickú energiu a teplo na podklade faktúr od dodávateľov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný platiť prenajímateľovi úhradu: za odobratú dodávku vody, elektrickej energie, tepla a spotrebovaného stočného na základe skutočnej spotreby meranej podružnými meračmi.

3. Nájomca je povinný platiť úhrady za služby spojené s nájomom uvedené v odseku 1 a 2 tohto článku mesačne na základe faktúry, ktorú vystav prenajímateľ na podklade faktúry od dodávateľov za uplynulý mesiac. Zmluvné strany si dohodli splatnosť faktúry vždy do 15. dňa v mesiaci a spôsob platby bezhotovostný prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečovať energie a služby spojené s dodávkou energií nepretržite, okrem obdobia vykonávania plánovaných opráv a údržby vykonávaných vrchnými dodávateľmi energií a služieb nahlásených aspoň 30 dní vopred a výpadkov zapríčinených vyššou mocou.
5. Prenajímateľ počas školských prázdnin nebude zabezpečovať dodávku tepla do prenajatých nebytových priestorov, v prípade vonkajších veľkých mrazov nad -70C bude prenajímateľ v prenajatých nebytových priestoroch zabezpečovať temperovanie.
6. Ak nájomca neuhradí služby spojené s nájomnom podľa tohto článku riadne (v stanovenej výške a včas), je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške fixnej sadzby platnej podľa nariadenia Vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
7. Ak nájomca neuhradí platbu podľa odseku 1 a 2 tohto článku riadne (v stanovenej výške a včas), je povinný zaplatiť prenajímateľovi aj paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky, a to bez potreby osobitného upozornenia, vo výške podľa ust. § 2 nariadenia Vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok VIII.

Osobitné dojednania (zmeny na predmete nájmu)

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca počas trvania predchádzajúceho nájomného vzťahu vykonal celú rekonštrukciu predmetu nájmu na svoje náklady a ani po skončení nájmu nebude požadovať od prenajímateľa protihodnotu toho, o čo sa preinvestovaním finančných nákladov zo strany nájomcu zvýšila hodnota vecí. Prenajímateľ sa na úhradu týchto nákladov nezaväzuje. Zmluvné strany sa dohodli, že po skončení nájmu nájomca odovzdá zhodnotený predmet nájmu vlastníkovi ako prenajímateľovi bezodplatne.
2. Nájomca sa zaväzuje, že po skončení nájmu nebude fyzicky dotknutý zabudovaný a neodstrániteľný zhodnotený majetok do predmetu nájmu, resp. zabudovaný zhodnotený majetok, ktorého odstránenie by nebolo účelné. To sa netýka hnutelných vecí, ktoré zostávajú vo vlastníctve nájomcu a sú voľné prenosné.
3. Nájomca je povinný doručiť prenajímateľovi každé rozhodnutie, oznámenie, výzvu alebo inú písomnosť, ktoré sa týkajú predmetu nájmu a to v dostatočnom časovom predstihu tak, aby mal prenajímateľ objektívnu možnosť vyjadriť sa k týmto písomnostiam a aby

boli zachované všetky hmotnoprávne alebo procesnoprávne lehoty ustanovené zákonom alebo uložené na základe zákona.

4. V prípade, ak nájomca pri realizácii účelu tejto zmluvy (prebudovaní predmetu nájmu) poruší ustanovenia právnych predpisov a z tohto dôvodu bude prenajímateľovi (správcovi alebo vlastníkovi) uložená pokuta alebo iná sankcia zo strany štátnych orgánov alebo zo strany štátneho dozoru alebo zo strany iných tretích osôb, je nájomca povinný túto pokutu alebo inú sankciu uhradiť alebo inak splniť za prenajímateľa (správca alebo vlastníka) s tým, že za týmto účelom je prenajímateľ (správca alebo vlastník) oprávnený vystaviť nájomcovi faktúru.
5. Nájomca sa zaväzuje, že akúkoľvek ďalšiu prestavbu predmetu nájmu vykoná za dodržania všetkých platných právnych predpisov a právoplatných povolení, ktoré mu boli resp. budú na prestavbu vydané.
6. Prenajímateľ (správca alebo vlastník) si vyhradzuje právo pozastaviť práce na predmete nájmu, ak nebudú vykonávané v súlade so schválenou dokumentáciou prenajímateľom (napr. rozpisom prác, projektom) alebo nebudú dodržiavané technické postupy. Prenajímateľ bude účastníkom kolaudačného konania.

Článok IX.

Sankcie

1. V prípade, že nájomca si nesplní povinnosť riadne a v čas zaplatiť nájomné alebo úhradu služby spojené s nájmom je prenajímateľ oprávnený požadovať od neho zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,08% z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok prenajímateľa na náhradu škody, ktorej sa môže prenajímateľ domáhať bez ohľadu na výšku zaplatenej zmluvnej pokuty. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nájomcovi povinnosť platiť úroky z omeškania vo výške podľa čl. VI. odsek 6 tejto zmluvy a povinnosť ostatných nových plnení podľa tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok X.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. na strane prenajímateľa:

- a) povinnosť odovzdať predmet nájmu uvedený v článku II. tejto zmluvy v stave spôsobilom na užívanie na dojednaný účel,
- b) právo vykonávať svojimi poverenými osobami kontrolu, či nájomca užíva predmet nájmu riadnym spôsobom v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy a všeobecne záväznými právnymi predpismi a za týmto účelom je oprávnený vyžadovať prístup do predmetu nájmu, čo mu je nájomca povinný umožniť.

2. na strane nájomcu:

- a) povinnosť užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý touto zmluvou,

- b) povinnosť platiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné a úhradu za energie a služby spojené s nájomom riadne a včas v termíne splatnosti,
- c) povinnosť užívať predmet nájmu s riadnou starostlivosťou tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu
- d) povinnosť zabezpečiť na vlastné náklady obvyklé udržiavanie predmetu nájmu, najmä udržiavať čistotu,
- e) povinnosť vopred prerokovať s prenajímateľom akékoľvek úpravy a opravy predmetu nájmu – bez predchádzajúceho písomného súhlasu nie je oprávnený tieto uskutočniť, potrebu opráv, ktoré sú v réžii prenajímateľa (opravy nad rámec obvyklých udržiavacích opráv), je nájomca povinný písomne oznámiť prenajímateľovi bezodkladne, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody,
- f) povinnosť zabezpečovať v plnom rozsahu na svoje náklady dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri užívaní predmetu nájmu, najmä vyplývajúce zo zákona č. 124/2006 Z. z.o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, v znení neskorších predpisov a na úseku požiarnej ochrany,
- g) povinnosť, bez zbytočného odkladu, písomne oznámiť prenajímateľovi zmenu údajov týkajúcich sa jeho podnikateľského oprávnenia (zmena oprávnenia, zrušenie oprávnenia, zmena miesta podnikania, zmena obchodného mena a pod.),
- h) povinnosť vopred konzultovať s prenajímateľom umiestenie informačných a reklamných tabúl na objekte, kde sa predmet nájmu nachádza.

3. Nájomca má právo používať pri užívaní predmetu nájmu spoločné priestory v hale, v ktorej sa predmet nájmu nachádza, najmä hygienické zariadenia prenajímateľa s tým, že je povinný udržiavať ich čistotu a poriadok, vrátane vonkajších priestorov patriacich k nehnuteľnosti, v ktorej sa predmet nájmu nachádza (čistenie chodníkov, vstupný priestor do prenajímanej nehnuteľnosti, v ktorej sa predmet nájmu nachádza), a to na vlastné náklady.

4. Nájomca nie je oprávnený vykonávať žiadne úpravy týkajúce sa predmetu nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Nájomca môže požadovať úhradu nákladov spojených s úpravou predmetu nájmu len vtedy, ak mu bol udelený predchádzajúci písomný súhlas a prenajímateľ sa v tomto súhlase zaviazal uhradiť tieto náklady.

5. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu, a to ani jeho časť do podnájmu alebo výpožičky tretím osobám a nesmie tento majetok ani žiadnym iným spôsobom zaťažiť, bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

6. Prenajímateľ nezodpovedá za škody na majetku vneseného do predmetu nájmu nájomcom.

7. Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom predmetu nájmu a v tomto stave ho bez výhrad preberá do užívania v súlade s touto zmluvou.

Článok XI.

Skončenie nájmu

1. Nájom nebytových priestorov podľa tejto zmluvy končí uplynutím doby nájmu, na ktorú bol dojednaný v článku IV. tejto zmluvy. Nájom je možné skončiť kedykoľvek aj na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
2. Prenajímateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby nájmu z dôvodov uvedených v §9 ods. 2 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.
3. Prenajímateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak nájomca poruší ktorúkoľvek povinnosť podľa tejto zmluvy, alebo keď je v omeškaní s platením nájomného alebo úhrady za služby spojené s nájomom viac ako 1 mesiac. Odstúpenie od zmluvy je účinné jeho doručením nájomcovi.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov k zmluve, s výnimkou prípadu podľa čl. VI. odsek 5 a čl. VII. odsek 7 tejto zmluvy.
2. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.
3. Táto zmluva bola napísaná v 3 rovnopisoch s platnosťou originálu. Jeden rovnopis obdrží nájomca, jeden rovnopis Žilinský samosprávny kraj a 1 rovnopis prenájomca.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovom sídle prenájomca.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, určite a vážne, obsahu zmluvy porozumeli, súhlasia s ňou, zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
6. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy sú:
 - a) príloha č. 1 - list vlastníctva č. 4147
 - b) príloha č. 2 – účelová mapa
 - c) príloha č. 3 – výpis z obchodného registra.

Súhlas zriad'ovateľa/vlastníka:

V súlade s čl. 21 ods. 1.3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, predsedníčka **súhlasí** s uzatvorením tejto zmluvy o nájme.

V Žiline dňa 21. 07. 2020

.....

Ing. Erika Jurinová
predsedníčka

V Žiline dňa 27. 07. 2020

V Žiline dňa 27. 07. 2020

Ing. Jozef Ďuriník
riaditeľ školy

Igor Mestický
konateľ spoločnosti

12.0004 1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Žilina**
Obec: **ŽILINA**
Katastrálne územie: **Žilina**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **26.06.2020**
Čas vyhotovenia: **08:58:32**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4147

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
406	3717	ostatná plocha	34	1		
429/ 1	8272	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
429/ 5	291	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1311	429/ 1	11	ŠKOLA		1
8189	429/ 5	20	SKLAD,GARÁŽE		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluuvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 ŽILINSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ, KOMENSKÉHO 48, ŽILINA, PSČ 011 09, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia HZ C.FIN.84/1984-72/2; C.FIN.68/1984-72/2; C.FIN.68/1984-72/2; C.FIN.29/83-Vk; C.FIN.28/1983-Vk;

Titul nadobudnutia ROZH.MsNV C.VYST.2673/65-310-89/84;

Titul nadobudnutia ŽIADOSŤ O ZÁPIS V ZMYSLE ZÁK.Č.416/2001 Z.z. A PODĽA § 5 ZÁK.Č.446/2001 Z.z.,DELIM.PROTOKOL O ODOVZDANÍ MAJETKU,Č.Z 2097/03-874/04;

Titul nadobudnutia ŽIADOSŤ Č.R 195/06-1531/07;

Titul nadobudnutia NÁVRH NA ZÁZNAM VL.PRÁVA DO KATASTRA,Č.Z 1908/08-1710/08;

Titul nadobudnutia ROZHODNUTIE Č.ObPÚ-2008/01172/Cho,Č.Z 2658/08-2343/08;

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis geom.plánu,č.Z 6862/09-134/10;

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 ŠTREDNÁ PRIEMYSLÉNÁ ŠKOLA STAVEBNÁ, VEĽKÁ OKRUŽNÁ 25, ŽILINA, SR

/

Identifikátor :

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

- 1 V 8212/2016 - vecné bremeno spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka strpiet' na zaťaženom pozemku zabudovanú 'trafostanicu 263/ts/103-VNa NN technológiu časť' v suteréne stavby č.s. 1311 postavenej na zaťaženom pozemku v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 32/2014. Vecné bremeno sa zriaďuje na nehnuteľnosti: pozemok registra CKN parc.č. 429/1 - zast. plochy a nádvoria o výmere 8272 m2, stavba Škola so súp. číslom 1311 na pozemku registra CKN parc.č. 429/1 - zast. plochy a nádvoria o výmere 8272 m2 - v prospech: Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., IČO: 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina - vklad povolený dňa 18.02.2016 - 1101/16;

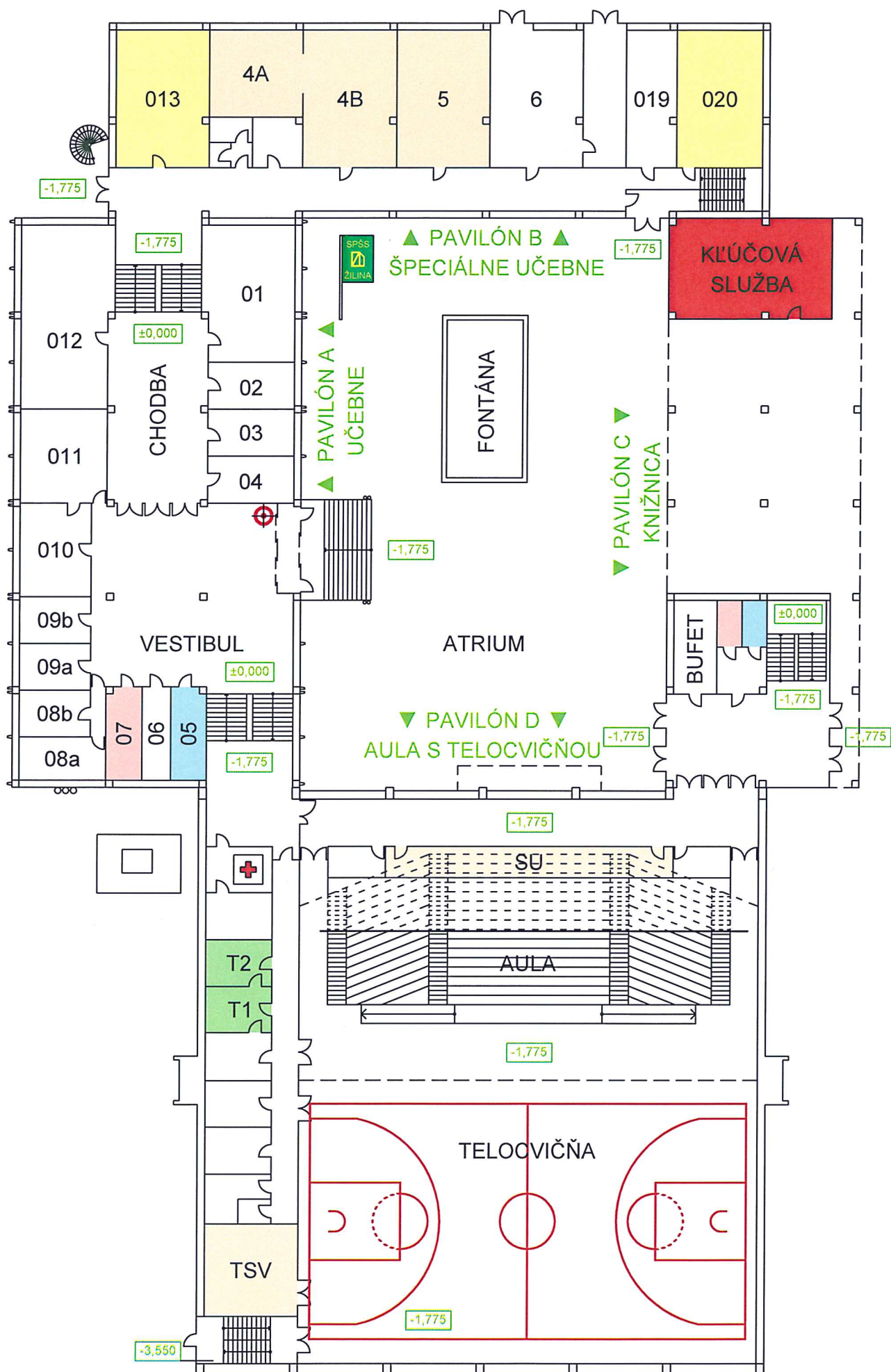
Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

PRÍZEMIE / ZNÍŽENÉ PRÍZEMIE



VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA

Okresného súdu Žilina
k dátumu 29.06.2020

Oddiel: **Sro**
Vložka číslo: 19260/L

I. Obchodné meno

Igor Mestický, s.r.o.

II. Sídlo

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Zelená 443/5

Názov obce: Žilina

PSČ: 010 03

Štát: Slovenská republika

III. IČO: 36 810 347

IV. Deň zápisu: 27.07.2007

V. Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. Predmet podnikania (činnosti)

1. maloobchodná činnosť v rozsahu voľných živností
2. veľkoobchodná činnosť v rozsahu voľných živností
3. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
4. prieskum trhu a verejnej mienky
5. podnikateľské poradenstvo
6. reklamná a inzertná činnosť
7. faktoring a forfaiting
8. sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
9. organizovanie kurzov, školení a prednášok
10. činnosť organizačných a ekonomických poradcov
11. vedenie účtovníctva
12. zasielateľstvo
13. cestná nákladná vnútroštátna doprava
14. nákladná cestná doprava vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla

15. medzinárodná nákladná cestná doprava
 16. Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
 17. Výroba jednoduchých výrobkov z kovu
 18. Opracovanie kovu jednoduchým spôsobom
 19. Montáž bezpečnostných dverí s menej ako 3-bodovým uzamykacím mechanizmom
 20. Prenájom hnutelných vecí
 21. Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
 22. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
-

VII. Štatutárny orgán: konateľ

Meno a priezvisko: Igor Mestický

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Zelená 443/5

Názov obce: Žilina - Budatín

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: 26.05.1965

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 27.07.2007

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:
V mene spoločnosti koná konateľ samostatne.

VIII. Spoločníci

Meno a priezvisko: Igor Mestický

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Zelená 443/5

Názov obce: Žilina - Budatín

Štát: Slovenská republika

Výška vkladu: 16 598,000000 EUR

Rozsah splatenia: 16 598,000000 EUR

IX. Výška základného imania

16 598,000000 EUR

X. Rozsah splatenia základného imania

16 598,000000 EUR

Výpis zo dňa 29.06.2020

Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných elektronických dokumentoch

Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu Sro_19260_L.pdf

Formát dokumentu PDF

Hodnota elektronického odtlačku pôvodného elektronického dokumentu

45q2383CdIdKf0XAHpLZZhalfagBvel3oi6JKPELQfzP3YJvQ6SpJ2V4fLfNho5FI0mdsHRzKymzJQ1q9+siFg==

Funkcia použitá pre výpočet elektronického odtlačku SHA-512

Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- ☒ Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku
☐ Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

Autorizácia pôvodného elektronického dokumentu

Typ autorizácie Kvalifikovaná elektronická pečať

Stav autorizácie platná

Čas autorizácie 29.06.2020 09:51

Čas overenia autorizácie 29.06.2020 09:51

Miesto autorizácie Neuvedené

Ďalšie údaje o autorizácii

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor Ministerstvo spravodlivosti SR, ICA - 10432139, NTRSK-00166073

Zastupovaná osoba Žiadna

Mandát Žiaden

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky Kvalifikovaná

Stav časovej pečiatky platná

Čas vystavenia časovej pečiatky 29.06.2020 09:51

Vydavateľ časovej pečiatky Time Stamp Authority 6

Čas overenia časovej pečiatky 29.06.2020 09:51

SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 689 -

Autorizované elektronické dokumenty

Názov dokumentu Sro_19260_L.pdf

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov 2

Počet neprázdnych strán 3

Formát papiera novovzniknutého dokumentu

Formát papiera Formát papiera A4 (210
× 297 mm)

Počet listov 2

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii SP-29-06-2020-000467

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie 29.06.2020 09:51

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO 36631124

Názov právnickej osoby Slovenská pošta, a.s.,
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica,
OR OS BB, oddiel Sa, vl. č. 803/S

Meno Zuzana

Priezvisko Loncová

Funkcia alebo pracovné zaradenie zamestnanec pošty

*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka